



राजपत्र, हिमाचल प्रदेश

हिमाचल प्रदेश राज्य शासन द्वारा प्रकाशित

शिमला, शनिवार, 27 दिसम्बर, 2008/9 पौष, 1930

हिमाचल प्रदेश सरकार

बहुउद्देशीय परियोजनाएं एवं विद्युत विभाग

शुद्धि-पत्र

24 दिसम्बर, 2008

संख्या विद्युत.-छ-(5)-15/2008.—इस विभाग की समसंख्यक अधिसूचना दिनांक 4-10-2008 जो कि गांव कंगाह, उप-तहसील ददाहू, जिला सिरमौर में भूमि अधिग्रहण करने हेतु जारी की गई है की विवरणी में भूमि खसरा नम्बर "56", को "57" पढ़ा जाए।

शुद्धि-पत्र

24 दिसम्बर, 2008

संख्या विद्युत.-छ-(5)-16/2008.—इस विभाग की समसंख्यक अधिसूचना दिनांक 4-10-2008 जो कि गांव भरटिया खराड़, उप-तहसील ददाहू, जिला सिरमौर में भूमि अधिग्रहण करने हेतु जारी की गई है, की विवरणी में भूमि खसरा नम्बर "34", को "35" पढ़ा जाए।

शुद्धि-पत्र

24 दिसम्बर, 2008

संख्या विद्युत.-छ-(5)-17/2008.—इस विभाग की समसंख्यक अधिसूचना दिनांक 4-10-2008 जो कि गांव पनयाली, उप-तहसील ददाहू, जिला सिरमौर में भूमि अधिग्रहण करने हेतु जारी की गई है, की विवरणी में भूमि खसरा नम्बर "152", "212", "314", "153" तथा "403" को क्रमशः "153", "213", "315", "152" तथा "304" पढ़ा जाए।

शुद्धि-पत्र

24 दिसम्बर, 2008

संख्या विद्युत.-छ-(5)-22/2008.—इस विभाग की समसंख्यक अधिसूचना दिनांक 4-10-2008 जो कि गांव चलोगा ब्यास, तहसील राजगढ़, जिला सिरमौर में भूमि अधिग्रहण करने हेतु जारी की गई है, की विवरणी में भूमि खसरा नम्बर "111/40" के रकबा "3-14" बीघा, को "3-19" बीघा पढ़ा जाए।

शुद्धि-पत्र

24 दिसम्बर, 2008

संख्या विद्युत.-छ-(5)-27/2008.—इस विभाग की समसंख्यक अधिसूचना दिनांक 4-10-2008 जो कि गांव कोटला मागण, तहसील राजगढ़, जिला सिरमौर में भूमि अधिग्रहण करने हेतु जारी की गई है, की विवरणी में भूमि खसरा नम्बर "877/779/710/476" तथा "860/548/493" को क्रमशः "887/779/710/476" तथा "860/548/483" पढ़ा जाए।

शुद्धि-पत्र

23 दिसम्बर, 2008

संख्या विद्युत.-छ-(5)-28/2008.—इस विभाग की समसंख्यक अधिसूचना दिनांक 4-10-2008 जो कि गांव जामू, तहसील रैणुका, जिला सिरमौर में भूमि अधिग्रहण करने हेतु जारी की गई है, की विवरणी में भूमि खसरा नम्बर "145", को "146" पढ़ा जाए।

आदेश द्वारा,
हस्ताक्षरित/—
प्रधान सचिव।

हिमाचल प्रदेश सरकार
नगर और ग्राम योजना विभाग

अधिसूचना

शिमला-2, 24 दिसम्बर, 2008

संख्या टी0सी0पी0-एफ (5)-2/2004-1.—हिमाचल प्रदेश की राज्यपाल, हिमाचल प्रदेश नगर और ग्राम योजना अधिनियम, 1977 (1977 का 12) की धारा-39 (ग) के साथ पठित धारा 87 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, अधिसूचना संख्या 9-12/72-पी0डब्ल्यू (बी) तारीख 9-12-1978 द्वारा अधिसूचित तथा तारीख 6-4-1979 के राजपत्र (असाधारण), हिमाचल प्रदेश में प्रकाशित हिमाचल प्रदेश टाउन एण्ड कन्ट्री प्लानिंग रूलज, 1978 में संशोधन करने हेतु निम्नलिखित प्रस्ताव करती है। इन प्रारूप नियमों को एतद् द्वारा जन साधारण की जानकारी के लिए राजपत्र, हिमाचल प्रदेश में प्रकाशित किया जाता है और एतद् द्वारा नोटिस (सूचना) दिया जाता है कि उक्त प्रारूप नियमों पर इनके राजपत्र, हिमाचल प्रदेश में प्रकाशन की तारीख से 30 दिन की अवधि के अवसान के पश्चात् राज्य सरकार द्वारा विचार किया जाएगा।

इन प्रारूप नियमों से सम्भाव्य प्रभावित होने वाला कोई व्यक्ति, यदि, इन प्रारूप नियमों के विरुद्ध कोई आक्षेप या सुझाव देना चाहता है तो वह उसे (उन्हें) लिखित में आक्षेपों/सुझावों को प्रधान सचिव (नगर एवं ग्राम योजना) हिमाचल प्रदेश सरकार, शिमला को उपर्युक्त यथा विनिर्दिष्ट अवधि के भीतर भेज सकेगा।

उपर्युक्त विनिर्दिष्ट अवधि के भीतर प्राप्त आक्षेपों/सुझावों, यदि कोई हों, पर राज्य सरकार द्वारा इन नियमों को अन्तिम रूप देने से पूर्व विचार किया जाएगा, अर्थात् :-

1. संक्षिप्त नाम और प्रारम्भ.—(i) इन नियमों का संक्षिप्त नाम हिमाचल प्रदेश टाउन एण्ड कन्ट्री प्लानिंग (संशोधन) रूलज, 2008 है।

(ii) ये नियम 30-06-2009 तक प्रवृत्त रहेंगे।

(iii) ये नियम तारीख 30-6-2006 तक किए गए अनधिकृत निर्माणों की बावत, योजना क्षेत्रों के अन्तर्गत आने वाले नगरपालिका क्षेत्रों सहित राज्य के समस्त योजना विशेष क्षेत्रों में लागू होंगे।

2. नियम 19-ई के उप नियम 3 के नीचे क्रम संख्या 5, 6 और 7 का जोड़ा जाना.—हिमाचल प्रदेश टाउन एण्ड कन्ट्री प्लानिंग (संशोधन) रूलज, 1978 (जिन्हें इसमें इसके पश्चात् “उक्त नियम” कहा गया है) में नियम 19-ई के उपनियम (3) की क्रम संख्या 4 के पश्चात् निम्नलिखित क्रम संख्या 5, 6 और 7 जोड़ी जाएगी, अर्थात् :-

3. Composition Fee.—The composition fee for deviations/unauthorized constructions shall be charged as under:-

Sr. No.	Description	Municipal Corporation, Shimla	Municipal Councils/Nagar Panchayats	Planning/ Special Areas outside Municipal Area
1.	Where permission has been taken for building construction but deviations have been carried out only on set backs:- (i) Deviation to the extent of 40% on any or all the Set			

	Backs as under:- Above 10% & upto 20% Above 20% & upto 30% Above 30% & upto 40%	@ Rs. 600/- M ² @ Rs. 700/- M ² @ Rs. 800/- M ²	@ Rs. 500/- M ² @ Rs. 600/- M ² @ Rs. 700/- M ²	@ Rs. 300/- M ² @ Rs. 400/- M ² @ Rs. 500/- M ²
2.	2. Where permission has not been taken for building construction i.e. total unauthorized construction:- (i) Construction carried out conforms to Development Plan/ Interim Development Plan/ Rules/ Regulations and have no deviations. (ii) Deviation to the extent of 40% on any or all the Set Backs as under:- Above 10% & upto 20% Above 20% & upto 30% Above 30% & upto 40% Provided further that for offences covered under 2 (ii), the composition fee provided under 2 (i) shall also be charged.	@ Rs. 200/- per M ² @ Rs. 700/- M ² @ Rs. 800/- M ² @ Rs. 900/- M ²	@ Rs. 150/- per M ² @ Rs. 600/- M ² @ Rs. 700/- M ² @ Rs. 800/- M ²	@ Rs. 100/- per M ² @ Rs. 400/- M ² @ Rs. 500/- M ² @ Rs. 600/- M ²

4. Mode of Application.—(1) The owners of the buildings applying for composition of deviations/unauthorized constructions shall apply on prescribed FORM No. XVII-D to the competent authority on or before 28.02.2009 and disposal shall be done by 30.06.2009.

(2) The application shall be made in accordance with the following terms and conditions:-

- (i) The applicant shall submit two photographs of his building clearly showing number of storeys alongwith Tatima, Jamabandi and copy of Sale deed.
- (ii) No demarcation shall be necessary unless the building is constructed along public roads or is abutting the Govt. or Forest land.
- (iii) The applicant shall submit an affidavit to the effect that he has constructed his house on his own land and has not encroached upon any Government or forest or others' land.
- (iv) Detailed architectural drawing of the existing building showing each storey with two cross sections and two elevations of the building alongwith site plan clearly showing building within tatima shall be submitted.
- (v) Regarding laying of pipelines of water, drainage, sewerage, electricity poles and connections, the applicant shall have to provide space as required for this purpose by the concerned Departments, so that these facilities could be provided to them by the competent authority.

- (vi) No Objection Certificate (NOC) for water, electricity and sewerage connection shall be issued immediately after compounding the offence or regularization of building. On the receipt of application for releasing water, electricity and sewerage connections, the applicant shall deposit a sum of Rs. 1000/-only (Rs One thousand only) per connection for providing water, electricity and sewerage connection.
- (vii) No compounding shall be done in case the owner has encroached upon the Government, forest or others' land.
- (viii) The requirement of structural stability certificate as per section 31-A of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977(Act No 12 of 1977) shall be mandatory.

5. Guidelines.—(i) Only residential buildings with prescribed number of storeys under rules and regulations will be regularized. In case parking floor has been converted to other use, the same will have to be restored for the parking purpose.

- (ii) The deviations upto 40% of permissible Set Backs will be allowed.
- (iii) The residential building having minimum 3 metre wide access shall be compounded.
- (iv) Attic constructed for habitation purpose will be counted as a separate storey.
- (v) The constructions on valley side carried upto 30.6.2006 will be compounded upto such number of storeys as prescribed for the respective zone wherein such construction has been carried out.
- (vi) No composition shall be done on controlled area of National/State Highways and Scheduled Roads as per provisions of the Himachal Pradesh Road Side Land Control Act, 1968. The required front Set Back on aforesaid Highways/ Roads shall be 8 Metres from the edge of the road land. The applicant shall submit No Objection Certificate (NOC) of competent authority in this regard.
- (vii) Such unauthorized buildings, the boundaries of which have been changed at the time of Revenue Settlement operations will be allowed for composition on the basis of verification of old Revenue boundaries existing before the Settlement operation.
- (viii) These rules will be applicable to the lease holders who have been given/ allotted plots by the Government or any other Agency.
- (ix) Unauthorized constructions on the areas/ pockets kept for tot-lots/parks, sewerage or any other facilities in any approved sub-division of land by the competent authority shall not be compounded.

आदेश द्वारा,
हस्ताक्षरित/—
प्रधान सचिव।

(Authoritative English Text of Government notification No. TCP-F(5)-2/2004-I dated 24-12-2006 as required under clause (3) of article 348 of the Constitution of Government of India).

TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

NOTIFICATION

Shimla, 24th December, 2008

No. TCP-F (5)-2/2004-I.— In exercise of the powers conferred under section 87 read with section 39 (C) of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977 (Act No. 12 of 1977), the Governor, Himachal Pradesh proposes to make following amendments in the Himachal

Pradesh Town and Country Planning Rules, 1978, notified vide Notification No. 9-12/72-PW(B) dated 9.12.1978 and published in the Rajpatra, Himachal Pradesh (Extra Ordinary) on dated 6.4.1979. These draft rules are hereby published in the Rajpatra, Himachal Pradesh for the information of the general public and notice is hereby given that the said draft rules will be taken into consideration by the State Government after the expiry of a period of 30 days from the date of its publication in the Rajpatra, Himachal Pradesh.

If any person, likely to be affected by these draft rules has any, objection(s) or suggestion(s) against these draft rules, he may send the written objections/suggestions to the Principal Secretary (TCP), to the Government of Himachal Pradesh, Shimla within the period as specified above.

Objections/Suggestions, if any, received within the period as specified above, shall be taken into consideration by the State Government, before finalizing these rules, namely:-

1. Short title and Commencement.—(i) These rules may be called the Himachal Pradesh Town and Country Planning (Amendment) Rules, 2008.

(ii) These rules shall remain in force upto 30.06.2009.

(iii) These rules shall be applicable in all the Planning/ Special Areas of the State including Municipal areas falling within the Planning Areas in respect of unauthorized constructions carried upto 30.06.2006.

2. Addition of Sr. No. 5, 6, and 7 below sub – Rules (3) of Rules 19-E.—In Himachal Pradesh Town and Country Planning Rules, 1978 (hereinafter called the, “said rules”), after Serial No.4 of subrule (3) of rules 19-E, the following Sr. Nos. 5, 6, and 7 shall be added, namely:-

3. Composition Fee.—The composition fee for deviations/unauthorized constructions shall be charged as under:-

Sr. No.	Description	Municipal Corporation, Shimla	Municipal Councils/Nagar Panchayats	Planning/ Special Areas outside Municipal Area
1.	Where permission has been taken for building construction but deviations have been carried out only on set backs:- (i) Deviation to the extent of 40% on any or all the Set Backs as under:- Above 10% & upto 20% Above 20% & upto 30% Above 30% & upto 40%	@ Rs. 600/- M2 @ Rs. 700/- M2 @ Rs. 800/- M2	@ Rs. 500/- M2 @ Rs. 600/- M2 @ Rs. 700/- M2	@ Rs. 300/- M2 @ Rs. 400/- M2 @ Rs. 500/- M2
2.	2. Where permission has not been taken for building construction i.e. total unauthorized construction:- (i) Construction carried out conforms to Development Plan/ Interim Development	@ Rs. 200/- per M ²	@ Rs. 150/- per M ²	@ Rs. 100/- per M ²

Plan/ Rules/ Regulations and have no deviations.			
(ii) Deviation to the extent of 40% on any or all the Set Backs as under:- Above 10% & upto 20% Above 20% & upto 30% Above 30% & upto 40%	@ Rs. 700/- M ² @ Rs. 800/- M ² @ Rs. 900/- M ²	@ Rs. 600/- M ² @ Rs. 700/- M ² @ Rs. 800/- M ²	@ Rs. 400/- M ² @ Rs. 500/- M ² @ Rs. 600/- M ²
Provided further that for offences covered under 2 (ii), the composition fee provided under 2 (i) shall also be charged.			

4. Mode of Application.—(1) The owners of the buildings applying for composition of deviations/ unauthorized constructions shall apply on prescribed FORM No. XVII-D to the competent authority on or before 28.02.2009 and disposal shall be done by 30.06.2009.

(2) The application shall be made in accordance with the following terms and conditions:-

- (i) The applicant shall submit two photographs of his building clearly showing number of storeys alongwith Tatima, Jamabandi and copy of Sale deed.
- (ii) No demarcation shall be necessary unless the building is constructed along public roads or is abutting the Govt. or Forest land.
- (iii) The applicant shall submit an affidavit to the effect that he has constructed his house on his own land and has not encroached upon any Government or forest or others' land.
- (iv) Detailed architectural drawing of the existing building showing each storey with two cross sections and two elevations of the building alongwith site plan clearly showing building within tatima shall be submitted.
- (v) Regarding laying of pipelines of water, drainage, sewerage, electricity poles and connections, the applicant shall have to provide space as required for this purpose by the concerned Departments, so that these facilities could be provided to them by the competent authority.
- (vi) No Objection Certificate (NOC) for water, electricity and sewerage connection shall be issued immediately after compounding the offence or regularization of building. On the receipt of application for releasing water, electricity and sewerage connections, the applicant shall deposit a sum of Rs. 1000/-only (Rs One thousand only) per connection for providing water, electricity and sewerage connection.
- (vii) No compounding shall be done in case the owner has encroached upon the Government, forest or others' land.
- (viii) The requirement of structural stability certificate as per section 31-A of the Himachal Pradesh Town and Country Planning Act, 1977(Act No 12 of 1977) shall be mandatory.

5. Guidelines.—(i) Only residential buildings with prescribed number of storeys under rules and regulations will be regularized. In case parking floor has been converted to other use, the same will have to be restored for the parking purpose.

- (ii) The deviations upto 40% of permissible Set Backs will be allowed.
- (iii) The residential building having minimum 3 metre wide access shall be compounded.

- (iv) Attic constructed for habitation purpose will be counted as a separate storey.
- (v) The constructions on valley side carried upto 30.6.2006 will be compounded upto such number of storeys as prescribed for the respective zone wherein such construction has been carried out.
- (vi) No composition shall be done on controlled area of National/ State Highways and Scheduled Roads as per provisions of the Himachal Pradesh Road Side Land Control Act, 1968. The required front Set Back on aforesaid Highways/ Roads shall be 8 Metres from the edge of the road land. The applicant shall submit No Objection Certificate (NOC) of competent authority in this regard.
- (vii) Such unauthorized buildings, the boundaries of which have been changed at the time of Revenue Settlement operations will be allowed for composition on the basis of verification of old Revenue boundaries existing before the Settlement operation.
- (viii) These rules will be applicable to the lease holders who have been given/ allotted plots by the Government or any other Agency.
- (ix) Unauthorized constructions on the areas/ pockets kept for tot-lots/parks, sewerage or any other facilities in any approved sub-division of land by the competent authority shall not be compounded.

By order,
Sd/-
Principal Secretary.

ब अदालत उप-मण्डल दण्डाधिकारी सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0)

श्री सदा नन्द पुत्र श्री चेत राम, निवासी लखनपुर, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0)

. . प्रार्थी।

बनाम

सचिव E. O. M. C. Bilaspur, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0)।

नोटिस बनाम आम जनता।

श्री सदा नन्द पुत्र श्री चेत राम, निवासी लखनपुर, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0) ने इस न्यायालय में एक आवेदन-पत्र अधीन धारा 13 (3) जन्म एवं मृत्यु अधिनियम, 1969 के अन्तर्गत दायर किया है, जिसमें उसने अनुरोध किया है कि उसकी लड़की का जन्म ग्राम पंचायत अभिलेख में दर्ज नहीं है जिसे अब दर्ज किया जायेगा।

क्र0 सं0	लड़की का नाम	जन्म तिथि
1	मनोरमा देवी	18-8-1974
2.	पूनम	1-8-1978

अतः सर्वसाधारण जनता को सूचित किया जाता है कि यदि उपरोक्त वर्णित बच्चे की जन्म तिथियों को ग्राम पंचायत अभिलेख में दर्ज करने में कोई आपत्ति हो तो वह दिनांक 16-1-2009 को सुबह 10.00 बजे न्यायालय में स्वयं उपस्थित होकर प्रस्तुत कर सकता है। यदि उक्त जन्म तिथि के बारे में कोई आपत्ति प्राप्त न हुई तो यह समझा जाएगा कि उक्त व्यक्ति की जन्म तिथि बारे किसी को एतराज न है तथा इन्हें ग्राम पंचायत अभिलेख में दर्ज करने बारे आगामी आदेश पारित कर दिये जायेंगे।

आज दिनांक 17-12-2008 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से जारी किया गया।

मोहर।

हस्ताक्षरित /—
उप-मण्डल दण्डाधिकारी सदर,
जिला बिलासपुर (हि0 प्र0)।

ब अदालत उप-मण्डल दण्डाधिकारी सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0)

श्री बाबू राम पुत्र श्री सैणू राम, निवासी देलग, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0) . . प्रार्थी।

बनाम

सचिव ग्राम पंचायत निचली भलेठ, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0)।

नोटिस बनाम आम जनता।

श्री बाबू राम पुत्र श्री सैणू राम, निवासी देलग, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0) ने इस न्यायालय में एक आवेदन-पत्र अधीन धारा 13 (3) जन्म एवं मृत्यु अधिनियम, 1969 के अन्तर्गत दायर किया है, जिसमें उसने अनुरोध किया है कि उसके लड़के का जन्म ग्राम पंचायत अभिलेख में दर्ज नहीं है जिसे अब दर्ज किया जायेगा।

क्र0 सं0

1

लड़के का नाम

सुमन सिंह

जन्म तिथि

15-3-1984

अतः सर्वसाधारण जनता को सूचित किया जाता है कि यदि उपरोक्त वर्णित बच्चे की जन्म तिथि को ग्राम पंचायत अभिलेख में दर्ज करने में कोई आपत्ति हो तो वह दिनांक 17-1-2009 को सुबह 10.00 बजे न्यायालय में स्वयं उपस्थित होकर प्रस्तुत कर सकता है। यदि उक्त जन्म तिथि के बारे में कोई आपत्ति प्राप्त न हुई तो यह समझा जाएगा कि उक्त व्यक्ति की जन्म तिथि बारे किसी को एतराज न है तथा इन्से ग्राम पंचायत अभिलेख में दर्ज करने बारे आगामी आदेश पारित कर दिये जायेंगे।

आज दिनांक 17-12-2008 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से जारी किया गया।

मोहर।

हस्ताक्षरित /—
उप-मण्डल दण्डाधिकारी सदर,
जिला बिलासपुर (हि0 प्र0)।

ब अदालत श्री बिनय सिंह (हि0प्र0से0), उप-मण्डल दण्डाधिकारी सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0)

श्री सुरेश कुमार सुपुत्र श्री रसील सिंह, निवासी बैरी रजादियां, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0)।

बनाम

आम जनता

प्रार्थना-पत्र बराए दुरुस्ती बारे।

श्री सुरेश कुमार सुपुत्र श्री रसील सिंह, निवासी बैरी रजादियां, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0) ने इस न्यायालय में ब्यान हल्फी सहित प्रार्थना-पत्र दिया है कि पंचायत रिकार्ड में उसकी लड़की का नाम सन्तोष चन्देल

दर्ज है जो गलत दर्ज है जबकि उसकी पुत्री का सही नाम लक्ष्मी चन्देल है आवेदक अपनी पुत्री का सही नाम पंचायत रिकार्ड में दर्ज करवाना चाहता है।

अतः आम जनता व सम्बन्धित रिश्तेदारों को इस अदालती इशतहार द्वारा सूचित किया जाता है कि अगर उपरोक्त बारे किसी को एतराज हो तो वह दिनांक 17-1-2009 को प्रातः 10.00 बजे या इससे पहले अपने उजर या एतराज अधोहस्ताक्षरी के न्यायालय में असालतन या वकालतन पेश कर सकते हैं। मियाद गुजरने के बाद कोई भी उजर या एतराज काबिले समायत न होगा।

आज दिनांक 17-12-2008 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर न्यायालय से जारी हुआ।

मोहर।

बिनय सिंह,
उप-मण्डल दण्डाधिकारी सदर,
जिला बिलासपुर (हि0 प्र0)।

ब अदालत श्री बिनय सिंह (हि0प्र0से0), उप-मण्डल दण्डाधिकारी सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0)

श्री निका राम सुपुत्र श्री बरतू राम, निवासी बन्दला, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0)।

बनाम

आम जनता

प्रार्थना-पत्र बराए शादी का इन्द्राज करने बारे।

श्री निका राम सुपुत्र श्री बरतू राम, निवासी बन्दला, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि0 प्र0) ने इस न्यायालय में ब्यान हल्फी सहित प्रार्थना-पत्र दिया है कि उसकी पहली पत्नी की मृत्यु हो चुकी है उसके बाद उसने दूसरी शादी सुनिता देवी सुपुत्री श्री बाला राम निवासी पटलान, तहसील आनी, जिला कुल्लू के साथ दिनांक 22-12-2007 को मुताबिक हिन्दू रिती रिवाज से कर ली है आवेदक अपनी दूसरी शादी का इन्द्राज पंचायत के रिकार्ड में दर्ज करवाना चाहता है।

अतः आम जनता व सम्बन्धित रिश्तेदारों को इस अदालती इशतहार द्वारा सूचित किया जाता है कि अगर उपरोक्त बारे किसी को एतराज हो तो वह दिनांक 17-1-2009 को प्रातः 10.00 बजे या इससे पहले अपने उजर या एतराज अधोहस्ताक्षरी के न्यायालय में असालतन या वकालतन पेश कर सकते हैं। मियाद गुजरने के बाद कोई भी उजर या एतराज काबिले समायत न होगा।

आज दिनांक 17-12-2008 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर न्यायालय से जारी हुआ।

मोहर।

बिनय सिंह,
उप-मण्डल दण्डाधिकारी सदर,
जिला बिलासपुर (हि0 प्र0)।

ब अदालत श्री जे0 आर0 शर्मा, तहसीलदार एवं कार्यकारी दण्डाधिकारी, तहसील धर्मशाला,
जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)

मुकदमा नम्बर :.....

श्रीमती रिना देवी

बनाम

आम जनता

विषय :—प्रार्थना-पत्र जेर धारा 13(3)जन्म एवं मृत्यु पंजीकरण अधिनियम, 1969.

नोटिस बनाम आम जनता।

श्रीमती रिना देवी पत्नी श्री छोटा राम, निवासी सौकाणी दा कोट, तहसील धर्मशाला, जिला कांगड़ा ने इस अदालत में शपथ-पत्र सहित मुकद्दमा दायर किया है कि उसके पुत्र नाम पंकज कुमार का जन्म दिनांक 7-1-2004 है। परन्तु ग्राम पंचायत खनयारा में जन्म पंजीकृत न है। अतः इसे पंजीकृत किये जाने के आदेश दिये जायें। इस नोटिस के द्वारा समस्त जनता को तथा सम्बन्धित सम्बन्धियों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी को उपरोक्त बच्चे पंकज कुमार की जन्म तिथि पंजीकृत किये जाने बारे कोई एतराज हो तो वह अपना एतराज हमारी अदालत में दिनांक 7-1-2009 को असालतन या वकालतन हाजिर आकर अपना एतराज पेश कर सकता है। अन्यथा मुताविक शपथ-पत्र जन्म तिथि पंजीकृत किये जाने बारे आदेश पारित कर दिये जायेंगे।

आज दिनांक 17-10-2008 को हमारे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी किया गया।

मोहर।

जे० आर० शर्मा,
तहसीलदार एवं कार्यकारी दण्डाधिकारी,
तहसील धर्मशाला, जिला कांगड़ा (हि० प्र०)।

ब न्यायालय मुनीश चौधरी, नायब तहसीलदार एवं सहायक समाहर्ता द्वितीय श्रेणी, खुण्डियां, जिला कांगड़ा
(हि० प्र०)

किस्म मुकद्दमा राजस्व अभिलेख में नाम की दुरुस्ती

तिथि दायरा : 19-11-2008
तिथि पेशी 12-2-2009

श्री पृथ्वी सिंह पुत्र श्री ज्ञान चन्द, निवासी ग्राम व डाकघर सलिहार, तहसील खुण्डियां, जिला कांगड़ा
(हि० प्र०) . . प्रार्थी।

बनाम

आम जनता

. . प्रतिवादी।

विषय.—राजस्व अभिलेख में नाम की दुरुस्ती।

उपरोक्त वर्णित प्रार्थी ने अधोहस्ताक्षरी के न्यायालय राजस्व अभिलेख में नाम की दुरुस्ती हेतु प्रकरण दायर किया है प्रार्थी के अनुसार उसका प्रसिद्ध नाम पृथ्वी सिंह है तथा इसी नाम से पंचायत अभिलेख में प्रतिवादी दर्ज है। जबकि प्रार्थी के अनुसार राजस्व अभिलेख में प्रार्थी का नाम प्रथी सिंह दर्ज है लेकिन प्रार्थी के अनुसार प्रार्थी के लड़के का स्कूल के रिकार्ड में पृथ्वी सिंह नाम दर्ज है इसलिए प्रार्थी अपने नाम की दुरुस्ती करवाना चाहता है। अतः प्रार्थी के नाम की राजस्व अभिलेख में दुरुस्ती की जावें।

अतः प्रकारण को स्वीकृत करते हुए इस विक्षपति के माध्यम से प्रतिवादी आम जनता को सूचित किया जाता है कि यदि किसी भी व्यक्ति संस्था अगवा प्रार्थी के सगे सम्बन्धी को प्रार्थी के नाम की दुरुस्ती बारे किसी प्रकार की आपत्ति है तो वह दिनांक 12-2-2009 को असालतन या वकालतन हाजिर अदालत होकर अपनी आपत्ति प्रकट कर सकता है। अन्यथा उक्त तिथि को किसी प्रकार की आपत्ति प्रकट न होने की सूरत में प्रतिवादी आम जनता के विरुद्ध एक तरफा कार्यवाही की जाएगी पृथ्वी सिंह के स्थान पर राजस्व अभिलेख में पृथ्वी सिंह उप नाम पृथ्वी सिंह की विराजी को दर्ज करने के आदेश पारित कर दिये जाएंगे।

आज दिनांक.....को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत सहित जारी हुआ।

मोहर।

मुनीश चौधरी,
नायब तहसीलदार एवं सहायक समाहर्ता,
द्वितीय श्रेणी, खुण्डियां, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)।

ब अदालत कार्यकारी दण्डाधिकारी एवं तहसीलदार कांगड़ा, जिला कांगड़ा, (हि0 प्र0)

श्रीमती बीना देवी पत्नी श्री गिरी राज, वासी पुराना मटौर, तहसील व जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)
. . प्रार्थीया।

बनाम

सर्व जनता।

दरखास्त जेर धारा 13(3) जन्म एवं मृत्यु अधिनियम, 1969.

उपरोक्त प्रार्थीया श्रीमती बीना वालिया पत्नी श्री गिरी राज, निवासी पुराना मटौर ने इस अदालत में शपथ पत्र सहित दरखास्त दी है कि उसकी लड़की कुमारी शादवी वालिया का जन्म दिनांक 1-12-1986 को हुआ है किसी कारणवस उसका पंजीकरण सम्बन्धित पंचायत में नहीं हो सका है तथा आग्रह किया है। अब नाम दर्ज करने के आदेश सम्बन्धित पंचायत को पारित किये जावें।

अतः इस इशतहार द्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त लड़की के नाम व जन्म तिथि दर्ज करने बारे किसी को कोई एतराज हो तो वह दिनांक 20-1-2009 को असालतन या वकालतन उपस्थित होकर अपना एतराज प्रस्तुत कर सकता है इस के अतिरिक्त किसी अन्य रिस्तेदार को कोई एतराज हो तो वह भी दिनांक 20-1-2009 को असालतन या वकालतन उपस्थित होकर अपना एतराज प्रस्तुत कर सकता है हाजिर न आने की सूरत में कार्यवाही यक तरफा अमल में लाई जाकर सम्बन्धित पंचायत को आदेश पारित कर दिये जावेंगे।

आज दिनांक 18-12-2008 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—
कार्यकारी दण्डाधिकारी एवं तहसीलदार कांगड़ा,
जिला कांगड़ा, (हि0 प्र0)।

ब अदालत कार्यकारी दण्डाधिकारी एवं तहसीलदार कांगड़ा, जिला कांगड़ा, (हि0 प्र0)

श्री राजीव कुमार पुत्र श्री कपूर चन्द, निवासी गांव व डाकघर घरकड़ी, तहसील व जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)।

श्रीमती रणजीता कुमारी पुत्री श्री राम लाल, निवासी घन्यारा, तहसील धर्मशाला, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)
. . प्रार्थी।

बनाम

आम जनता

दरखास्त जेर धारा 16 आफ मैरिज अधिनियम, 1954 के अन्तर्गत शादी पंजीकरण बारे।

इश्तहार

बनाम

आम जनता

उपरोक्त प्रार्थियों श्री राजीव कुमार व श्रीमती रणजीता कुमारी के साथ हिन्दू रिती रिवाज अनुसार दिनांक 11-8-2008 को शादी की है जिसे मैरिज अधिनियम, 1954 के अन्तर्गत पंजीकृत करने का आग्रह किया है।

अतः इस इश्तहार द्वारा आम जनता एवं उनके रिस्तेदारों को सूचित किया जाता है कि उक्त शादी को पंजीकरण करने बारे किसी को कोई एतराज हो तो वह असालतन या वकालतन दिनांक 20-1-2009 को या इससे पहले हाजिर अदालत होकर अपना एतराज पेश कर सकता है हाजिर न आने की सूरत में शादी पंजीकृत करने के आदेश पारित किए जायेंगे।

आज दिनांक 18-12-2008 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—
कार्यकारी दण्डाधिकारी एवं तहसीलदार कांगड़ा,
जिला कांगड़ा, (हि0 प्र0)।

ब अदालत कार्यकारी दण्डाधिकारी एवं तहसीलदार कांगड़ा, जिला कांगड़ा, (हि0 प्र0)

श्री प्रदीप शर्मा पुत्र श्री दुनी चन्द, निवासी वाहडी।

श्रीमती नीलम कुमारी पुत्री श्री मेहर चन्द, निवासी वाहडी, तहसील व जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)
.. प्रार्थी।

बनाम

आम जनता

दरखास्त जेर धारा 16 आफ मैरिज अधिनियम, 1954 के अन्तर्गत शादी पंजीकरण बारे।

इश्तहार

बनाम

आम जनता

उपरोक्त प्रार्थियों श्री प्रदीप कुमार व श्रीमती नीलम कुमारी के साथ हिन्दू रिती रिवाज अनुसार दिनांक 29-9-2006 को शादी की है जिसे मैरिज अधिनियम, 1954 के अन्तर्गत पंजीकृत करने का आग्रह किया है।

अतः इस इश्तहार द्वारा आम जनता एवं उनके रिस्तेदारों को सूचित किया जाता है कि उक्त शादी को पंजीकरण करने बारे किसी को कोई एतराज हो तो वह असालतन या वकालतन दिनांक 20-1-2009 को या इससे पहले हाजिर अदालत होकर अपना एतराज पेश कर सकता है हाजिर न आने की सूरत में शादी पंजीकृत करने के आदेश पारित किए जायेंगे।

आज दिनांक 18-12-2008 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—
कार्यकारी दण्डाधिकारी एवं तहसीलदार कांगड़ा,
जिला कांगड़ा, (हि0 प्र0)।

ब अदालत कार्यकारी दण्डाधिकारी एवं तहसीलदार कांगड़ा, जिला कांगड़ा, (हि0 प्र0)

श्री अनल पत्रवाल पुत्र श्री जगदीश चन्द पत्रवाल, निवासी नजदीक गुरुद्वारा टाण्डा रोड़, कांगड़ा (हि0 प्र0)।

श्रीमती सरोज पुत्री श्री राण राम, निवासी ढोट खाई, जिला शिमला (हि0 प्र0) . . प्रार्थी।

बनाम

आम जनता

दरखास्त जेर धारा 16 आफ मैरिज अधिनियम, 1954 के अन्तर्गत शादी पंजीकरण बारे।

इश्तहार

बनाम

आम जनता

उपरोक्त, प्रार्थीयों श्री अनल कुमार व श्रीमती सरोज ने दस अदालत में आवेदन-पत्र प्रस्तुत करते हुए निवेदन किया है कि उन्होंने हिन्दू रिती रिवाज अनुसार दिनांक 2-4-2003 को शादी की है जिसे मैरिज अधिनियम, 1954 के अन्तर्गत पंजीकृत करने का आग्रह किया है।

अतः इस इश्तहार द्वारा आम जनता एवं उनके रिस्तेदारों को सूचित किया जाता है कि उक्त शादी को पंजीकरण करने बारे किसी को कोई एतराज हो तो वह असालतन या वकालतन दिनांक 2-2-2009 को या इससे पहले हाजिर अदालत होकर अपना एतराज पेश कर सकता है हाजिर न आने की सूरत में शादी पंजीकृत करने के आदेश पारित किए जायेंगे।

आज दिनांक 18-12-2008 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—

कार्यकारी दण्डाधिकारी एवं तहसीलदार कांगड़ा,
जिला कांगड़ा, (हि0 प्र0)।

ब अदालत श्री वी0 एस0 लगवाल, तहसीलदार एवं कार्यकारी दण्डाधिकारी बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)

श्री राम सिंह ठाकुर पुत्र स्व0 श्री भगत राम, निवासी कुसलं वुहली, डाकघर ठारा, तहसील बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)।

बनाम

आम जनता

दरखास्त जेर धारा 13(3) जन्म एवं मृत्यु पंजीकरण अधिनियम, 1969.

श्री राम सिंह ठाकुर पुत्र स्व0 श्री भगत राम, निवासी गांव कुसलं वुहली, डाकघर ठारा, तहसील बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0) ने इस अदालत में प्रार्थना-पत्र गुजारा है कि उसकी माता जानकी देवी की मृत्यु दिनांक 24-3-2002 को महाल कुसलं वुहली में हुई थी परन्तु इस बारे पंचायत के रिकार्ड में पंजीकरण नहीं करवाया जा सका। अब पंजीकरण करने के आदेश दिये जायें।

अतः इस नोटिस के माध्यम से सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को उपरोक्त पंजीकरण के बारे में कोई उजर/एतराज हो तो वह दिनांक 22-1-2009 को सुबह 10.00 बजे इस न्यायालय में असातन या वकालतन हाजिर आकर पेश कर सकता है अन्यथा उपरोक्त मृत्यु का पंजीकरण करने के आदेश दे दिये जायेंगे। उसके उपरान्त कोई एतराज न सुना जायेगा।

आज दिनांक 21-11-2008 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

वी0 एस0 लगवाल,
तहसीलदार एवं कार्यकारी दण्डाधिकारी,
बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)।

ब अदालत श्री वी0 एस0 लगवाल, तहसीलदार एवं कार्यकारी दण्डाधिकारी बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)

श्री सुरिन्द्र सिंह पुत्र श्री रणजीत सिंह, निवासी वच्छल, डाकघर चौवीन, तहसील बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)।

बनाम

आम जनता

दरखास्त जेर धारा 13(3) जन्म एवं मृत्यु पंजीकरण अधिनियम, 1969.

श्री सुरिन्द्र सिंह पुत्र श्री रणजीत सिंह, निवासी गांव वच्छल, डाकघर चौवीन, तहसील बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0) ने इस अदालतमें प्रार्थना-पत्र गुजारा है कि उसकी पुत्री सिमरन का जन्म दिनांक 25-9-2002 को महाल वच्छल चौवीन में हुआ था परन्तु इस बारे पंचायत के रिकार्ड में पंजीकरण नहीं करवाया जा सका। अब पंजीकरण करने के आदेश दिये जायें।

अतः इस नोटिस के माध्यम से सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को उपरोक्त पंजीकरण के बारे में कोई उजर/एतराज हो तो वह दिनांक 19-1-2009 को सुबह 10.00 बजे इस न्यायालय में असातन या वकालतन हाजिर आकर पेश कर सकता है अन्यथा उपरोक्त जन्म का पंजीकरण करने के आदेश दे दिये जायेंगे। उसके उपरान्त कोई एतराज न सुना जायेगा।

आज दिनांक 21-11-2008 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

वी0 एस0 लगवाल,
तहसीलदार एवं कार्यकारी दण्डाधिकारी,
बैजनाथ, जिला कांगड़ा (हि0 प्र0)।

SPECIAL AREA DEVELOPMENT AUTHORITY SI-IRI CHINTPURNI HIMACHAL PRADESH

DRAFT NOTICE FOR ADOPTION OF EXISTING LANDUSE MAP FOR SHRI CHINTPURNI SPECIAL, AREA.

Notice is hereby given that existing landuse map of Shri Chintpurni Special Area was prepared and published through internet for its E-Gazette notification uploaded in the LD Number of Deputy CommissionerJJna-Cum-Chairman, Special Area Development Authority Shri Chintpurni on dated 9th july, 08 and kept for inviting public objections and suggestions under sub-

section (1) of section- I S of the Himachal Pradesh Town & Country Planning Act, 1977 and copies of which were placed in the office of Member Secretary, SADA Shri Chintpurni-Cum-Assistant Town Planner, Sub-Divisional Town Planning office, Una and in the camp office or SADA Chintpurni at village Rehi Chintpurni for inspection.

Only 12 objections were received on the said document from individual owners.

Out of which! 4 objections were primarily with respect to missing entries of individual building or details thereof and 8 no objections were with respect to unauthorized constructions for which notices were issued to make their entries in the said documents. The said objections were heard by the Chairman SADA Shri Chintpurni-Cum-Deputy Commissioner, Una at Yatri Bhawan Bharwain in personal hearing on dated 17/10/08 and decision regarding unauthorized construction was kept pending till forthcoming meeting. On dated 26/11/2008 meeting held under the Chairmanship of Deputy Commissioner. Una-Cum-Chairman of SADA Shri Chintpurni and decided that necessary amendment in the document be made for missing entries and the unauthorized constructions be kept pending till guidelines and directions of the H.P. Govt. for regularization of unauthorized construction issued. The existing land use is thereof now adopted & frozen and copies of the same alongwith Registers are placed for public inspection in the following offices.

1. The Member Secretary, SADA Shri Chintpurni-Cum-Assistant Town Planner, Sub-Divisional Town Planning office, Una.

2. In the Camp office, Shri Chintpurni at village Rehi.

It is hereby notified that the existing land use map & register of Shri Chintpurni Special Area on prepared & adopted under sub-section (3) of section-IS and frozen with immediate effect under section-16 of aforesaid Act and no person/Local authorities henceforth shall institute or change use of land or carry out any development of land for any purpose other than indicated in the existing land use map of Shri Chintpurni Special Area without prior permission in writing from the SADA Shri Chintpurni.

Place:- UNA

Dated:-17-12-2008

Chairman,
Special Area Development Authority-Cum-
Deputy Commissioner, Una(H.P).